



Mietvertrag

Zwischen dem Musiklehrer Klaus Heuermann, Am Archiv 16, 30982 Pattensen, Tel 05101-588822

-Vermieter-

und

(Name, Anschrift, ggf. gesetzliche Vertreter)

-Mieter-

wird folgender **Mietvertrag** abgeschlossen.

Der Vermieter vermietet für den Instrumentalunterricht folgendes Instrument:

Instrument		Hersteller	
Zubehör		Mietpreis (monatl.)	

Der Mietgegenstand wies bei Aushändigung keine/folgende* Mängel auf:

Das Vertragsverhältnis beginnt am und ist auf unbestimmte Zeit geschlossen.

1. Der Mieter verpflichtet sich, das Instrument sorgfältig und pfleglich zu behandeln und auftretende Schäden oder Mängel unverzüglich dem Vermieter zu melden. Schäden am Instrument, welche auf Grund unsachgemäßer Behandlung (kein materieller Verschleiß) entstanden sind, werden zu Lasten des Mieters beseitigt. Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen des BGB (§§ 535 ff. BGB). Das Instrument wurde in dem im Inventar-Verzeichnis dokumentierten Zustand sowie mit dem dort aufgeführten Zubehör übergeben.

2. Bei Verlust oder Abhandenkommen des Instrumentes ist der Mieter haftbar. Es wird empfohlen eine Musikinstrumentenversicherung abzuschließen. Das Instrument ist bei Mietende persönlich wieder abzugeben.

MUSIKSCHULE HEUERMANN

3. Der Vermieter hat das Recht, jederzeit den Zustand des Instrumentes zu überprüfen.
4. Die im Vertrag festgelegte Miete wird vom Mieter jeweils bis zum 15. eines Monats auf folgendes Konto überwiesen.

Kontoinhaber: Klaus Heuermann
IBAN: DE89 5005 0201 1242 8261 71
BIC: HELADEF1822

Die Kautions, falls vereinbart, ist bei Übergabe des Instruments in bar zu entrichten.

5. Bei Zahlungsverzug wird das Mahnverfahren eingeleitet. Hierfür entstehende Kosten gehen zu Lasten des Mieters.
6. Kündigung Der Mietvertrag kann beidseitig ohne Angabe von Gründen mit einer Frist von 4 Wochen gekündigt werden. Bei einer Kündigung seitens des Vermieters ist das Instrument unverzüglich an diesen zurück zu geben.
7. Mündliche Absprachen werden nicht getroffen. Änderungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform.

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter